

Wykonawcy

a/a

Dotyczy: Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych, a także z nieruchomości stanowiących własność Gminy Prażmów oraz gminnego punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych położonych na terenie Gminy Prażmów, ZAM.271.1.18.2020.

W dniu 20.11.2020r do Zamawiającego wpłynęły poniższe pytania:

Pytanie 1

W związku z obecnie panującą sytuacją w naszym kraju wnosimy o dodanie do projektu umowy paragrafu dotyczącego odpowiedzialności obydwóch stron niniejszego postępowania:

1. Strony oświadczają, iż w związku z panującą pandemią wirusa SARS-cov-2 wywołującego chorobę COVID-19, mają świadomość, że:

a) stan epidemii może mieć wpływ na realizację niniejszej umowy, w szczególności może spowodować opóźnienia, przerwy w odbiorze odpadów, a w ostateczności rozwiązanie umowy,

b) stan pandemii jest okolicznością niezależną od żadnej ze stron, a niemożność wywiązania się z obowiązków umownych wywołana następstwami pandemii takimi jak: absencja pracowników spowodowana kwarantanną, chorobą, sprawowaniem opieki nad dziećmi lub ograniczeniami nałożonymi przez uprawnione władze, jest czynnikiem za który Strony nie ponoszą winy.

2. Strony niniejszym wyłączają odpowiedzialność kontraktową wywołaną następstwami epidemii SARS-cov-2, w szczególności mogącą wynikać z opóźnień, braku odbioru odpadów lub rozwiązania niniejszej umowy.

3. W każdym wypadku strona powołująca się na niewykonanie lub nienależyte wykonanie ciążących na niej obowiązków umownych z powodu pandemii wirusa SARS-cov-2

wywołującego chorobę COVID-19 zobowiązana jest wskazać drugiej Stronie podstawę faktyczną swoich twierdzeń."

Odpowiedź:

Zgodnie z projektem ustawy o dopłatach do oprocentowania kredytów bankowych udzielanych na zapewnienie płynności finansowej przedsiębiorcom dotkniętym skutkami COVID-19 oraz o zmianie niektórych innych ustaw, gdzie istotną część stanowią regulacje dedykowane rynkowi zamówień publicznych w szczególności rozwiązania związane z obowiązkiem dokonania zmiany umowy o zamówienie publiczne – w przypadku stwierdzenia, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, wpływają na należyte wykonanie umowy, Zamawiający, jeśli opisana sytuacja wystąpi, na podstawie wyżej opisanych regulacji, odpowiednio będzie mógł stosownej zmiany dokonać.

Pytanie 2

W Opisie Przedmiotu Zamówienia pod tabelą nr 7 Zamawiający zapisał:

„Suma wszystkich frakcji odpadów odebranych w 2019r. wynosi 3 780,26 Mg. W tej ilości znajdują się odpady bio, które od kwietnia do września 2020r. zostały odebrane od mieszkańców w ilości ok 470 Mg,”

2. W tabeli Zamawiający wykazuje 263,02 Mg odpadów bio odebranych w 2019 r., natomiast w informacji pod tabelą podaje ilość 470 Mg. Prosimy o doprecyzowanie, która wartość jest prawidłowa.

Odpowiedź:

Obie wartości są prawidłowe, jedna wartość dotyczy roku 2019, druga 2020 roku.

Pytanie 3

W Opisie Przedmiotu Zamówienia punkt 4 podpunkt 1 Zamawiający zapisał:

„a) przekazywania odebranych od właścicieli nieruchomości zmieszanych odpadów komunalnych oraz odpadów zielonych bezpośrednio do regionalnych instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych wynikających z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami dla Mazowsza”

3. Zgodnie z art.17 ust. 3 ustawy nowelizującej z dniem wejścia w życie nowelizacji tracą moc uchwały w sprawie wykonania wojewódzkiego planu gospodarki odpadami. Niezasadnym jest zatem narzucanie **konieczności** przekazywania odpadów do Instalacji posiadających status RIPOK. Ponadto zniesiono zasadę regionalizacji. Niezasadnym jest zatem narzucanie Wykonawcy przekazywania ww. odpadów do „zrejonizowanych” instalacji. Wnosimy o dostosowanie zapisów do aktualnie obowiązujących przepisów prawa.

Odpowiedź:

Zamawiający dokona modyfikacji zapisu. Nowy zapis otrzyma brzmienie:

„a) przekazywania odebranych od właścicieli nieruchomości zmieszanych odpadów komunalnych oraz odpadów zielonych bezpośrednio do instalacji komunalnych o których mowa w art. 35 ust. 6 pkt 1 i 3 Ustawy o odpadach”.

Pytanie 4

W Opisie Przedmiotu Zamówienia punkt 5 Zamawiający zapisał:

„Zamawiający zobowiązany jest do monitorowania, czy właściciele nieruchomości prawidłowo segregują odpady, zgodnie ze złożoną deklaracją, dwukrotnie w ciągu jednego półrocza w każdej miejscowości. W przypadku stwierdzenia, że właściciel nieruchomości zgromadził nieprawidłową frakcję odpadów, Wykonawca niezwłocznie zawiadamia o tym Zamawiającego drogą pisemną, elektroniczną lub faksem.”

4. Ile gospodarstw powinno zostać skontrolowanych w każdym półroczu w każdej miejscowości?

Odpowiedź:

W ciągu jednego półrocza Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia kontroli 20% nieruchomości z każdej miejscowości.

Pytanie 5

W Opisie Przedmiotu Zamówienia punkt 7 podpunkt 3 Zamawiający zapisał:

„Raporty muszą być przekazane w formie papierowej - uzgodnionej z Zamawiającym wraz z kartami przekazania odpadów za każdy miesiąc rozliczeniowy w terminie do 7 dni od zakańczania miesiąca, którego dotyczą.”

W projekcie umowy § 13 ustęp 7 Zamawiający zapisał:

„ Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 2 płatne będzie po zakończeniu danego miesiąca świadczenia usługi, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury będzie Zaakceptowany przez Zamawiającego raport, o którym mowa w OPZ (ust. 12 pkt 1-6) wraz z kartą przekazania odpadów za dany miesiąc rozliczeniowy.”

5. Zgodnie z art. 83 ust 1 pkt 15) oraz art. 83 ust. 2 i 2a u.o. wójt, burmistrz lub prezydent miasta posiadają dostęp do BDO dający możliwość weryfikacji zgodności ze stanem rzeczywistym prowadzonej przez posiadaczy odpadów ewidencji odpadów. Zgodnie z załącznikiem do Rozporządzenia Ministra Klimatu i dnia 11 grudnia 2019 r. w sprawie funkcjonowania Bazy danych o produktach i opakowaniach oraz O gospodarce odpadami (Dz. U. poz. 2414) wójt, burmistrz, prezydent miasta posiadają dostęp do informacji, o których mowa w art. 79 ust. 2-5 ustawy tj. m. in. informacji o dokumentach ewidencji odpadów. Comiesięczne przekazywanie wydruków sporządzonych elektronicznie kart przekazania odpadów jest sprzeczne z założeniami BOO, która narzuca elektroniczny przepływ dokumentów w gospodarce odpadami. Nie bez znaczenia jest również fakt, że czynność ta sprzeczna jest także z szeroko pojętą ochroną środowiska generując zbędne zużycie papieru w ilości kilkuset arkuszy miesięcznie.

W związku z powyższym wnosimy o zmodyfikowanie powyższych zapisów.

Odpowiedź:

Zamawiający dokona modyfikacji zapisu. Nowy zapis otrzyma brzmienie:

„Raporty muszą być przekazane w formie papierowej – uzgodnionej z Zamawiającym za każdy miesiąc rozliczeniowy w terminie do 7 dni od zakańczania miesiąca, którego dotyczą.”

W projekcie umowy § 13 ustęp 7 Zamawiający zapisze:

„ Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 2 płatne będzie po zakończeniu danego miesiąca świadczenia usługi, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury będzie Zaakceptowany przez Zamawiającego raport, o którym mowa w OPZ (ust. 12 pkt 1-6) za dany miesiąc rozliczeniowy.”

Pytanie 6

6. Opis Przedmiotu Zamówienia ustęp 12 mówi o Odbiorze i zagospodarowaniu odpadów z PSZOK. Wobec powyższego wnosimy o powołanie się na właściwe zapisy w OPZ.

Odpowiedź:

Nie precyzyjne pytanie. Zamawiający sugeruje uszczegółowienie.

Pytanie 7

W Opisie Przedmiotu Zamówienia punkt 7 podpunkt 6 Zamawiający zawarł zapis:

„ Wykonawca w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy zobowiązany jest do sporządzania i przekazania Zamawiającemu sprawozdań, a którym mowa w art. 9n ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Sprawozdanie w sposób zgodny z ww przepisami prawa wykonawca przekazuje Zamawiającemu w terminie do końca miesiąca następującemu po półroczu, którego dotyczy.”

W projekcie umowy § 13 ustęp 8 Zamawiający zapisał:

„ 8. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu realizacji umowy za miesiąc grudzień 2021 r. zostanie wypłacone w terminie .dnia od dnia przekazania przez Wykonawcę sprawozdania, o którym mowa w OPZ (ust. 12 pkt 7) za U półrocze 2021 r.”

7. W świetle aktualnie obowiązujących przepisów prawa Wykonawca zobowiązany jest do dostarczania rocznych sprawozdań za pomocą systemu BDO. Wobec powyższego wnosimy o dostosowanie powyższych zapisów do obecnie obowiązujących przepisów.

Odpowiedź:

Zamawiający dokona modyfikacji zapisu. Nowy zapis otrzyma brzmienie:

W Opisie Przedmiotu Zamówienia punkt 7 podpunkt 6 Zamawiający zapisze:

„ Wykonawca w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy zobowiązany jest do sporządzania i przekazania Zamawiającemu sprawozdań, a którym mowa w art. 9n ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach”.

§13 ust. 8 projektu umowy zostanie usunięty.

Pytanie 8

8. W Opisie przedmiotu Zamówienia ustęp 12 brak jest punktu numer 7. Wnosimy o powołanie się na właściwy punkt OPZ.

Odpowiedź:

Nie precyzyjne pytanie. Zamawiający sugeruje uszczegółowienie.

Pytanie 9

W Opisie Przedmiotu Zamówienia punkt 8 podpunkt 7 Zamawiający zawarł zapis:

„ Wykonawca jest zobowiązany do przekazania harmonogramu właścicielom nieruchomości (zarządcom) po jednym egzemplarzu w formie papierowej dla każdego właściciela (zarządcy) w terminie do 5 dni od zaakceptowanego go przez Zamawiającego.”

9. Wnosimy o wydłużenie terminu do 7 dni roboczych.

Odpowiedź:

Zamawiający wydłuży termin do 7 dni.

Pytanie 10

W Opisie Przedmiotu zamówienia punkt 10 podpunkt 1 zamawiający zapisał:

„ (...) Harmonogramy na wywóz odpadów zmieszanych i selektywnych nie mogą się pokrywać tzn. nie mogą być realizowane tego samego dnia w jednej nieruchomości,...)”

10. Wnosimy o dodanie zapisu pozwalającego na odbiór dwóch frakcji jednocześnie przez pojazdy dwukomorowe.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza odbiór dwóch frakcji odpadów selektywnych jednym pojazdem dwukomorowym. Przy zastosowaniu takiego rozwiązania na harmonogramie odbioru odpadów musi znaleźć się informacja wyjaśniająca właścicielowi nieruchomości powód odbioru odpadów jednym pojazdem.

Pytanie 11

W projekcie umowy §14 ustęp. 1 podpunkt 4 Zamawiający zapisał:

„w przypadku nieodbierania lub odbierania odpadów z nieruchomości objętej obowiązkiem odbierania odpadów w terminie niezgodnym z harmonogramem w wysokości 100,00 zł brutto. Kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 100,00 zł oraz liczby gospodarstw domowych, od których nie odebrano odpadów lub odebrano w sposób niezgodny z harmonogramem.”

11. W ocenie Wykonawcy kara jest zbyt wygórowana wnosimy o modyfikację zapisu na:

„w przypadku nieodbierania lub odbierania odpadów z nieruchomości objętej obowiązkiem odbierania odpadów w terminie niezgodnym z harmonogramem w wysokości 100,00 zł brutto. Kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 100,00 zł oraz liczby gospodarstw domowych, od których nie odebrano odpadów lub odebrano w sposób niezgodny z harmonogramem. Jako liczbę gospodarstw do wyliczeń przyjmuje się jednostkę 10 gospodarstw.”

Odpowiedź:

Zamawiający dokona zmiany w §14 ust. 1 ppkt 4 projektu umowy, który otrzyma brzmienie: „ w przypadku nieodebrania lub odebrania odpadów z nieruchomości objętej obowiązkiem odbierania odpadów w terminie niezgodnym z harmonogramem w wysokości 90,00 zł brutto. Kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 90,00 zł oraz liczby gospodarstw domowych, od których nie odebrano odpadów lub odebrano odpady w terminie niezgodnym z harmonogramem”.

Pytanie 12

W projekcie umowy §14 ustęp 1 podpunkt 7 Zamawiający zapisał:

„w wysokości 100,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek, że Wykonawca odbiera od mieszkańca niezgodną ilość worków z odpadami zielonymi.”

12. Wnosimy o doprecyzowanie ile worków z odpadami zielonymi może jednorazowo odebrać Wykonawca.

Odpowiedź:

Zamawiający dokona modyfikacji zapisu. Nowy zapis otrzyma brzmienie:

W projekcie umowy §14 ustęp 1 podpunkt 7 Zamawiający zapisze:

„w wysokości 100,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek, że Wykonawca odbiera odpady zielone od mieszkańca, który zgłosił posiadanie przydomowego kompostownika.”

Pytanie 13

W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w punkcie V podpunkt 1 Zamawiający zapisał: „Zamówienie podstawowe: od 01.02.2020r do 31.01.2021r.”

Odpowiedź:

Poprawny zapis brzmi: „Zamówienie podstawowe: od 01.02.2021r do 31.01.2022r.”

Wysokość należytego wykonania umowy wynosi 3%.

Pytanie 14

W Specyfikacji istotnych Warunków Zamówienia punkt XXIV Zamawiający wskazuje wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy na 3%, natomiast w projekcie umowy w § 15 ustęp 1 mowa jest o zabezpieczeniu w wysokości 5%. Wnosimy zatem o doprecyzowanie w jakiej wysokości winno zostać wniesione zabezpieczenie.

Odpowiedź:

Wysokość należytego wykonania umowy wynosi 3%.

Pytanie 15

Wnoszukujemy, aby Zamawiający wprowadził do wzoru umowy klauzulę waloryzującą (poprzez dodanie nowego paragrafu, tudzież odpowiednio kolejnych punktów w § 18 ust. 1 w brzmieniu: „Zamawiający przewiduje zmianę wynagrodzenia Wykonawcy także w następujących przypadkach:

1) wzrostu ceny za przyjmowanie odpadów w instalacji komunalnej;

W przypadku wzrostu ceny za przyjmowanie odpadów w instalacji komunalnej, wynagrodzenie Wykonawcy wrośnie o różnicę w zmianie tej ceny w stosunku do wcześniej obowiązujących stawek. Wykonawca będzie zobowiązany przedstawić Zamawiającemu dokumenty potwierdzające wzrost tej ceny. Zmiana umowy w tym zakresie będzie obowiązywała od dnia przyjęcia przez instalację komunalną odpadów po nowych stawkach .

2) wzrostu kosztów świadczenia usługi związanych z koniecznością przekierowania odpadów komunalnych do innej instalacji z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy m.in. w przypadku awarii instalacji komunalnej, bądź braku mocy przerobowej. Wynagrodzenie Wykonawcy wrośnie wówczas odpowiednio o wzrost kosztów związanych z koniecznością przekierowania odpadów do innej instalacji m.in. o różnicę pomiędzy ceną stosowaną przez dotychczasową instalację komunalną, a cenami stosowanymi przez instalację, do której przekierowano odpady oraz o ewentualne inne koszty, w tym m.in. koszty transportu związane z różnicą w odległościach lokalizacji danej instalacji. Zmiana umowy w tym zakresie będzie obowiązywała od dnia wystąpienia okoliczności powodujących wzrost kosztów z tego tytułu.”-

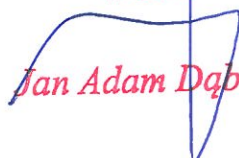
Odpowiedź:

Zgodnie z art. 142 ust 5 Ustawy Pzp obowiązek zawierania w umowach postanowień dotyczących waloryzacji, dotyczy umów zawieranych na okres dłuższy niż 12 miesięcy. Biorąc pod uwagę niniejszy przepis i fakt, że projekt umowy przedmiotowego postępowania dotyczy okresu do 12 miesięcy, Zamawiający nie przewiduje dokonania takiej modyfikacji zapisów projektu umowy.

Inspektor
ds. zamówień publicznych



Monika Brzóška

WÓJT

Jan Adam Dąbek

